

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г.Нижний Новгород, Ленинский район, проспект Ленина, д.57, корпус 3**

**№ 52-000186 по состоянию на 04.10.2019**

**Дата подачи декларации: 19.07.2018**

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении |       |  |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика  | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Каскад-НН"</b>  |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Каскад-НН"</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>603135</b>   |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Нижегородская</b>                              |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:   |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Нижний Новгород</b>                             |
|   | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>проспект</b>                                       |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Ленина</b>                           |
|   | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>57А</b>  |
|   | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Помещение: <b>ПЗ</b>   |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт,сб</b>  |
|   | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 19:00</b>  |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»  | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(831)260-15-00</b>                              |
|   | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>kaskadnn@list.ru</b>                     |
|   | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>https://kaskad-na-lenina.ru</b>         |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика   | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Дорохин</b>  |
|   | 1.5.2 | Имя:<br><b>Егор</b>   |
|   | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Сергеевич</b>                             |
|   | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>                  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:                                   |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>   |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>5262344706</b>            |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1165275070135</b> |
|   | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>2016 г.</b>                                      |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b> |       |   |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице   | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Дорохин</b>  |
|   | 3.3.2 | Имя:<br><b>Егор</b>   |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Сергеевич</b>                             |
|   | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>рф</b>   |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Россия</b>                               |
|   | 3.3.6 | % голосов в органе управления:<br><b>100 %</b>                          |

|   |   |   |
|---|---|---|
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  |   |   |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию   |   |   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:   |
|   | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:   |
|   | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4   | Вид населенного пункта:   |
|   | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:  |
|   | 4.1.6   | Элемент дорожно-уличной сети:   |
|   | 4.1.7   | Наименование элемента дорожно-уличной сети:   |
|   | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):<br>Дом: ; Корпус: ; Строение:  |
|   | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:                                  |
|   | 4.1.10  | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
|   | 4.1.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:  |
|   | 4.1.12  | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
|   | 4.1.13  | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:  |
|   | 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |   |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1   | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 5.1.2   | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                          |
|   | 5.1.3   | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:   |
|   | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:  |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |       |  |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2019</b>  |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>92,00 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>86 520,00 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности:   |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>158 853,00 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности:   |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |       |  |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»  | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:<br><b>Соответствует</b>   |
|   | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:<br><b>Не проводятся</b>  |
|   | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|   | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.1.5  | <p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>   |
|  | 7.1.6  | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>  |
|  | 7.1.7  | <p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p><b>Отсутствует</b></p>   |
|  | 7.1.8  | <p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p><b>Отсутствует</b></p> |
|  | 7.1.9  | <p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:</p>   |
|  | 7.1.10 | <p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>   |
|  | 7.1.11 | <p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности и или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b> |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике   |        |   |
| 8.1 Информация о застройщике   | 8.1.1  | Информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |   |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация   | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>   |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:   |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>  |
|  | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Нижегородская</b>   |
|  | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|  | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Нижний Новгород</b>  |
|  | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:  |
|  | 9.2.7  | Район в населенном пункте:<br><b>Ленинский</b>  |
|  | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>проспект</b>   |
|  | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Ленина</b>  |
|  | 9.2.10 | Дом:<br><b>57</b>   |
|  | 9.2.11 | Литера:   |
|  | 9.2.12 | Корпус:<br><b>3</b>   |
|  | 9.2.13 | Строение:   |
|  | 9.2.14 | Владение:   |
|  | 9.2.15 | Блок-секция:  |
|  | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>г.Нижний Новгород, проспект Ленина, д. 57, корпус 3</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|  | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>11</b>  |
|  | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>18</b>   |
|  | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>21650,1 м2</b>  |
|  | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|  | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|  | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>   |
|  | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>5 и менее баллов</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>15420,45 м2</b>  |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>15420,45 м2</b>  |

## Объект №1

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности  | 10.1.1 | Вид договора:  |
|   | 10.1.2 | Номер договора:  |
|   | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|   | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                              |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ГеоСервис</b>                         |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5250019003</b>  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>   |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Истоки</b>                            |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5260111086</b>  |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                              |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Дзержинская карстовая лаборатория</b> |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5249142490</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                          | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Золотое сечение</b>   |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5260314093</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>28.12.2017</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>37-2-1-3-0217-17</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Центр независимых экспертиз</b> |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>3702545730</b>                             |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>26.10.2018</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>52-2-1-2-003516-2018</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Центр независимых экспертиз"</b> |
|  | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>3702545730</b>                               |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы  | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|  | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|  | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|  | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:   |
|  | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении  | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>ЖК Каскад</b>   |
| 11 О разрешении на строительство   |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>52-RU 52303000-27/3132p-2017</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.12.2017</b>  |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.12.2021</b>  |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация города Нижнего Новгорода</b>  |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |  |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)   | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>  |
|  | 12.1.2 | Вид договора:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>   |
|  | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>б/н</b>  |
|  | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>22.06.2018</b>   |
|  | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>02.07.2018</b>  |
|  | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка                 | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:   |
|  | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>52:18:0050212:1266</b>  |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>7 712,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории  |         |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории           | 13.1.1  | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Транспортное обслуживание проектируемого объекта осуществляются посредством существующих внутриквартальных проездов со стороны улицы Норильская и далее проспектом Ленина. Ширина проезжей части составляет не менее 1,5 м. Пешеходное движение осуществляется во взаимовязанной системе пешеходных связей; для пешеходного движения в границах благоустраиваемой территории запроектированы тротуары шириной 2,0 м.</b>   |
|  | 13.1.2  | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>Проектом предусматриваются автостоянки для организованного хранения легкового автотранспорта жильцов проектируемого объекта общей вместимостью 195 машино-мест. На придомовой территории в границах отведенного для строительства земельного участка запроектировано 49 машино-мест временного хранения автотранспортных средств (гостевые парковки). Для организации расчетного числа парковок постоянного хранения легкового автотранспорта арендована существующая автостоянка на земельном участке с кадастровым номером 52:18:0050210:42, расположенная на нормируемом расстоянии от жилого дома (в 250м), по ул. Счастливой Ленинского района г. Нижнего Новгорода; вместимость существующей стоянки составляет 151 машино-место. Проектом предусматривается 5 машино-мест для автотранспортных средств инвалидов, включительно: 3 машино-места для автотранспорта инвалидов на креслах-колясках габаритами 6,0х3,6 м, обозначенные специальными знаками. Места для стоянки транспортных средств для МГН размещены не далее 100 м от входов в жилое здание.</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Функциональное зонирование территории жилого дома предусматривает организацию придомовой территории с размещением площадок: для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, отдыха взрослого населения, для занятий физкультурой, оборудованных малыми архитектурными формами; стоянок временного хранения легкового автотранспорта жильцов.</b>    |
|  | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>На придомовой территории устанавливаются мусоросборные контейнеры, в количестве 3 шт.</b>  |
|  | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Проектом предусматривается озеленение свободной от застройки и покрытий территории проектируемого жилого дома посредством посадки деревьев и устройства газонов с посевом многолетних трав по растительному слою грунта.</b>  |
|  | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Проектные решения обеспечивают досягаемость мест целевого посещения и беспрепятственность перемещения внутри здания и прилегающей территории, безопасность путей движения. Система средств информационной поддержки обеспечена на всех путях движения, доступных для МГН. При входах в здание каждой секции запроектированы пандусы с уклоном 1:20. Вдоль пандусов установлены ограждения со сдвоенными поручнями на высоте 0,7 и 0,9 м; завершающие части поручня длиннее марша пандуса на 0,3 м</b>          |
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Искусственное освещение территории предусмотрено наружными консольными светодиодными светильниками «Ферекс» FLA02-55-50-WL 55 Вт (в количестве 19 шт.), устанавливаемыми на металлических осветительных опорах. ТУ № 280/17Л от 23.11.2017 г срок действия до ноября 2020 года выдано Муниципальное предприятие «Инженерные сети» (МП «Инженерные сети»)</b> |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Теплосети"</b>   |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5256112714</b>   |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.11.2017</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>172-ТУ</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.11.2020</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>8 518 524,05 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                      |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Теплосети"</b>               |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5256112714</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.11.2017</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>172-ТУ</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.11.2020</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>8 518 524,05 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Нижегородский водоканал"</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5257086827</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.11.2017</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>4-2991 НВ</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.11.2020</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Управление инженерной защиты территорий города Нижнего Новгорода"</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5253002520</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.11.2017</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>504 ту</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.11.2020</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Филиал "Нижновэнерго" ПАО "МРСК Центра и Приволжья"</b>                |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5260200603</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.05.2017</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21/24-10з-59</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.05.2020</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 687 235,12 руб.</b>   |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Нижегородский водоканал"</b>                              |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5257086827</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.11.2017</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения:<br><b>4-2991 НВ</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.11.2020</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Междугородная и международная электрическая связь "Ростелеком"</b> |
|   | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Междугородная и международная электрическая связь "Ростелеком"</b> |
|   | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сет и связи:<br><b>7707049388</b>   |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения |        |  |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений  | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br><b>274</b>  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br>0       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>0            |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>0 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1   |  |

| №  | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|----|------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1  | жилое      | 1    | 1              | 78.26              | 4             |
| 2  | жилое      | 1    | 1              | 39.73              | 1             |
| 3  | жилое      | 1    | 1              | 52.28              | 2             |
| 4  | жилое      | 1    | 1              | 54.42              | 3             |
| 5  | жилое      | 2    | 1              | 79.73              | 4             |
| 6  | жилое      | 2    | 1              | 40.45              | 1             |
| 7  | жилое      | 2    | 1              | 52.28              | 2             |
| 8  | жилое      | 2    | 1              | 54.42              | 3             |
| 9  | жилое      | 3    | 1              | 79.73              | 4             |
| 10 | жилое      | 3    | 1              | 40.45              | 1             |
| 11 | жилое      | 3    | 1              | 52.28              | 2             |
| 12 | жилое      | 3    | 1              | 54.42              | 3             |
| 13 | жилое      | 4    | 1              | 79.73              | 4             |
| 14 | жилое      | 4    | 1              | 40.45              | 1             |
| 15 | жилое      | 4    | 1              | 52.28              | 2             |
| 16 | жилое      | 4    | 1              | 54.42              | 3             |
| 17 | жилое      | 5    | 1              | 79.73              | 4             |
| 18 | жилое      | 5    | 1              | 40.45              | 1             |
| 19 | жилое      | 5    | 1              | 52.28              | 2             |
| 20 | жилое      | 5    | 1              | 54.42              | 3             |
| 21 | жилое      | 6    | 1              | 79.73              | 4             |
| 22 | жилое      | 6    | 1              | 40.45              | 1             |
| 23 | жилое      | 6    | 1              | 52.28              | 2             |
| 24 | жилое      | 6    | 1              | 54.42              | 3             |
| 25 | жилое      | 7    | 1              | 79.73              | 4             |
| 26 | жилое      | 7    | 1              | 40.45              | 1             |
| 27 | жилое      | 7    | 1              | 52.28              | 2             |
| 28 | жилое      | 7    | 1              | 54.42              | 3             |
| 29 | жилое      | 8    | 1              | 79.73              | 4             |
| 30 | жилое      | 8    | 1              | 40.45              | 1             |
| 31 | жилое      | 8    | 1              | 52.28              | 2             |
| 32 | жилое      | 8    | 1              | 54.34              | 3             |
| 33 | жилое      | 9    | 1              | 79.73              | 4             |
| 34 | жилое      | 9    | 1              | 40.45              | 1             |
| 35 | жилое      | 9    | 1              | 52.28              | 2             |



|    |       |    |   |       |   |
|----|-------|----|---|-------|---|
| 36 | жилое | 9  | 1 | 54.34 | 3 |
| 37 | жилое | 10 | 1 | 79.73 | 4 |
| 38 | жилое | 10 | 1 | 40.45 | 1 |
| 39 | жилое | 10 | 1 | 52.28 | 2 |
| 40 | жилое | 10 | 1 | 54.34 | 3 |
| 41 | жилое | 1  | 2 | 67.45 | 3 |
| 42 | жилое | 1  | 2 | 36.45 | 2 |
| 43 | жилое | 1  | 2 | 35.47 | 2 |
| 44 | жилое | 1  | 2 | 37.42 | 2 |
| 45 | жилое | 1  | 2 | 70.26 | 3 |
| 46 | жилое | 2  | 2 | 67.45 | 3 |
| 47 | жилое | 2  | 2 | 37.19 | 2 |
| 48 | жилое | 2  | 2 | 36.21 | 2 |
| 49 | жилое | 2  | 2 | 38.16 | 2 |
| 50 | жилое | 2  | 2 | 70.26 | 3 |
| 51 | жилое | 3  | 2 | 67.45 | 3 |
| 52 | жилое | 3  | 2 | 37.19 | 2 |
| 53 | жилое | 3  | 2 | 36.21 | 2 |
| 54 | жилое | 3  | 2 | 38.16 | 2 |
| 55 | жилое | 3  | 2 | 70.26 | 3 |
| 56 | жилое | 4  | 2 | 67.45 | 3 |
| 57 | жилое | 4  | 2 | 37.19 | 2 |
| 58 | жилое | 4  | 2 | 36.21 | 2 |
| 59 | жилое | 4  | 2 | 38.16 | 2 |
| 60 | жилое | 4  | 2 | 70.26 | 3 |
| 61 | жилое | 5  | 2 | 67.45 | 3 |
| 62 | жилое | 5  | 2 | 37.19 | 2 |
| 63 | жилое | 5  | 2 | 36.21 | 2 |
| 64 | жилое | 5  | 2 | 38.16 | 2 |
| 65 | жилое | 5  | 2 | 70.26 | 3 |
| 66 | жилое | 6  | 2 | 67.45 | 3 |
| 67 | жилое | 6  | 2 | 37.19 | 2 |
| 68 | жилое | 6  | 2 | 36.21 | 2 |
| 69 | жилое | 6  | 2 | 38.16 | 2 |
| 70 | жилое | 6  | 2 | 70.26 | 3 |
| 71 | жилое | 7  | 2 | 67.45 | 3 |
| 72 | жилое | 7  | 2 | 37.19 | 2 |
| 73 | жилое | 7  | 2 | 36.21 | 2 |
| 74 | жилое | 7  | 2 | 38.16 | 2 |
| 75 | жилое | 7  | 2 | 70.26 | 3 |
| 76 | жилое | 8  | 2 | 67.37 | 3 |
| 77 | жилое | 8  | 2 | 37.19 | 2 |
| 78 | жилое | 8  | 2 | 36.21 | 2 |

|     |       |    |   |       |   |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 79  | жилое | 8  | 2 | 38.16 | 2 |
| 80  | жилое | 8  | 2 | 70.26 | 3 |
| 81  | жилое | 9  | 2 | 67.37 | 3 |
| 82  | жилое | 9  | 2 | 37.19 | 2 |
| 83  | жилое | 9  | 2 | 36.21 | 2 |
| 84  | жилое | 9  | 2 | 38.08 | 2 |
| 85  | жилое | 9  | 2 | 70.18 | 3 |
| 86  | жилое | 10 | 2 | 67.37 | 3 |
| 87  | жилое | 10 | 2 | 37.19 | 2 |
| 88  | жилое | 10 | 2 | 36.21 | 2 |
| 89  | жилое | 10 | 2 | 38.08 | 2 |
| 90  | жилое | 10 | 2 | 70.18 | 3 |
| 91  | жилое | 11 | 2 | 67.37 | 3 |
| 92  | жилое | 11 | 2 | 37.19 | 2 |
| 93  | жилое | 11 | 2 | 36.21 | 2 |
| 94  | жилое | 11 | 2 | 38.08 | 2 |
| 95  | жилое | 11 | 2 | 70.18 | 3 |
| 96  | жилое | 12 | 2 | 67.37 | 3 |
| 97  | жилое | 12 | 2 | 37.19 | 2 |
| 98  | жилое | 12 | 2 | 36.21 | 2 |
| 99  | жилое | 12 | 2 | 38.08 | 2 |
| 100 | жилое | 12 | 2 | 70.18 | 3 |
| 101 | жилое | 1  | 3 | 59.57 | 2 |
| 102 | жилое | 1  | 3 | 56.23 | 3 |
| 103 | жилое | 1  | 3 | 79.97 | 4 |
| 104 | жилое | 1  | 3 | 58.38 | 3 |
| 105 | жилое | 1  | 3 | 70.78 | 3 |
| 106 | жилое | 2  | 3 | 59.57 | 2 |
| 107 | жилое | 2  | 3 | 56.23 | 3 |
| 108 | жилое | 2  | 3 | 81.5  | 4 |
| 109 | жилое | 2  | 3 | 58.38 | 3 |
| 110 | жилое | 2  | 3 | 38.25 | 1 |
| 111 | жилое | 2  | 3 | 51.22 | 2 |
| 112 | жилое | 3  | 3 | 59.57 | 2 |
| 113 | жилое | 3  | 3 | 56.23 | 3 |
| 114 | жилое | 3  | 3 | 81.5  | 4 |
| 115 | жилое | 3  | 3 | 58.38 | 3 |
| 116 | жилое | 3  | 3 | 38.25 | 1 |
| 117 | жилое | 3  | 3 | 51.22 | 2 |
| 118 | жилое | 4  | 3 | 59.57 | 2 |
| 119 | жилое | 4  | 3 | 56.23 | 3 |
| 120 | жилое | 4  | 3 | 81.5  | 4 |
| 121 | жилое | 4  | 3 | 58.38 | 3 |

|     |       |    |   |       |   |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 122 | жилое | 4  | 3 | 38.25 | 1 |
| 123 | жилое | 4  | 3 | 51.22 | 2 |
| 124 | жилое | 5  | 3 | 59.57 | 2 |
| 125 | жилое | 5  | 3 | 56.23 | 3 |
| 126 | жилое | 5  | 3 | 81.5  | 4 |
| 127 | жилое | 5  | 3 | 58.38 | 3 |
| 128 | жилое | 5  | 3 | 38.25 | 1 |
| 129 | жилое | 5  | 3 | 51.22 | 2 |
| 130 | жилое | 6  | 3 | 59.57 | 2 |
| 131 | жилое | 6  | 3 | 56.23 | 3 |
| 132 | жилое | 6  | 3 | 81.5  | 4 |
| 133 | жилое | 6  | 3 | 58.38 | 3 |
| 134 | жилое | 6  | 3 | 38.25 | 1 |
| 135 | жилое | 6  | 3 | 51.22 | 2 |
| 136 | жилое | 7  | 3 | 59.57 | 2 |
| 137 | жилое | 7  | 3 | 56.23 | 3 |
| 138 | жилое | 7  | 3 | 81.5  | 4 |
| 139 | жилое | 7  | 3 | 58.38 | 3 |
| 140 | жилое | 7  | 3 | 38.25 | 1 |
| 141 | жилое | 7  | 3 | 51.22 | 2 |
| 142 | жилое | 8  | 3 | 59.57 | 2 |
| 143 | жилое | 8  | 3 | 56.23 | 3 |
| 144 | жилое | 8  | 3 | 81.5  | 4 |
| 145 | жилое | 8  | 3 | 58.38 | 3 |
| 146 | жилое | 8  | 3 | 38.25 | 1 |
| 147 | жилое | 8  | 3 | 51.22 | 2 |
| 148 | жилое | 9  | 3 | 59.41 | 2 |
| 149 | жилое | 9  | 3 | 55.98 | 3 |
| 150 | жилое | 9  | 3 | 81.25 | 4 |
| 151 | жилое | 9  | 3 | 58.38 | 3 |
| 152 | жилое | 9  | 3 | 38.05 | 1 |
| 153 | жилое | 9  | 3 | 51.1  | 2 |
| 154 | жилое | 10 | 3 | 59.41 | 2 |
| 155 | жилое | 10 | 3 | 55.98 | 3 |
| 156 | жилое | 10 | 3 | 81.25 | 4 |
| 157 | жилое | 10 | 3 | 58.38 | 3 |
| 158 | жилое | 10 | 3 | 38.05 | 1 |
| 159 | жилое | 10 | 3 | 51.1  | 2 |
| 160 | жилое | 11 | 3 | 59.41 | 2 |
| 161 | жилое | 11 | 3 | 55.98 | 3 |
| 162 | жилое | 11 | 3 | 81.25 | 4 |
| 163 | жилое | 11 | 3 | 58.38 | 3 |
| 164 | жилое | 11 | 3 | 38.05 | 1 |

|     |       |    |   |       |   |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 165 | жилое | 11 | 3 | 51.1  | 2 |
| 166 | жилое | 12 | 3 | 59.41 | 2 |
| 167 | жилое | 12 | 3 | 55.98 | 3 |
| 168 | жилое | 12 | 3 | 81.25 | 4 |
| 169 | жилое | 12 | 3 | 58.38 | 3 |
| 170 | жилое | 12 | 3 | 38.05 | 1 |
| 171 | жилое | 12 | 3 | 51.1  | 2 |
| 172 | жилое | 13 | 3 | 59.41 | 2 |
| 173 | жилое | 13 | 3 | 55.98 | 3 |
| 174 | жилое | 13 | 3 | 81.25 | 4 |
| 175 | жилое | 13 | 3 | 58.38 | 3 |
| 176 | жилое | 13 | 3 | 38.05 | 1 |
| 177 | жилое | 13 | 3 | 51.1  | 2 |
| 178 | жилое | 14 | 3 | 59.41 | 2 |
| 179 | жилое | 14 | 3 | 55.98 | 3 |
| 180 | жилое | 14 | 3 | 81.25 | 4 |
| 181 | жилое | 14 | 3 | 58.38 | 3 |
| 182 | жилое | 14 | 3 | 38.05 | 1 |
| 183 | жилое | 14 | 3 | 51.1  | 2 |
| 184 | жилое | 15 | 3 | 59.41 | 2 |
| 185 | жилое | 15 | 3 | 55.98 | 3 |
| 186 | жилое | 15 | 3 | 81.25 | 4 |
| 187 | жилое | 15 | 3 | 58.38 | 3 |
| 188 | жилое | 15 | 3 | 38.05 | 1 |
| 189 | жилое | 15 | 3 | 51.1  | 2 |
| 190 | жилое | 1  | 4 | 72.36 | 3 |
| 191 | жилое | 1  | 4 | 34.96 | 2 |
| 192 | жилое | 1  | 4 | 37.54 | 2 |
| 193 | жилое | 1  | 4 | 65.09 | 3 |
| 194 | жилое | 1  | 4 | 83.44 | 4 |
| 195 | жилое | 2  | 4 | 72.36 | 3 |
| 196 | жилое | 2  | 4 | 34.96 | 2 |
| 197 | жилое | 2  | 4 | 37.54 | 2 |
| 198 | жилое | 2  | 4 | 65.09 | 3 |
| 199 | жилое | 2  | 4 | 85.7  | 4 |
| 200 | жилое | 3  | 4 | 72.36 | 3 |
| 201 | жилое | 3  | 4 | 34.96 | 2 |
| 202 | жилое | 3  | 4 | 37.54 | 2 |
| 203 | жилое | 3  | 4 | 65.09 | 3 |
| 204 | жилое | 3  | 4 | 85.7  | 4 |
| 205 | жилое | 4  | 4 | 72.36 | 3 |
| 206 | жилое | 4  | 4 | 34.96 | 2 |
| 207 | жилое | 4  | 4 | 37.54 | 2 |

|     |       |    |   |       |   |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 208 | жилое | 4  | 4 | 65.09 | 3 |
| 209 | жилое | 4  | 4 | 85.7  | 4 |
| 210 | жилое | 5  | 4 | 72.36 | 3 |
| 211 | жилое | 5  | 4 | 34.96 | 2 |
| 212 | жилое | 5  | 4 | 37.54 | 2 |
| 213 | жилое | 5  | 4 | 65.09 | 3 |
| 214 | жилое | 5  | 4 | 85.7  | 4 |
| 215 | жилое | 6  | 4 | 72.36 | 3 |
| 216 | жилое | 6  | 4 | 34.96 | 2 |
| 217 | жилое | 6  | 4 | 37.54 | 2 |
| 218 | жилое | 6  | 4 | 65.09 | 3 |
| 219 | жилое | 6  | 4 | 85.7  | 4 |
| 220 | жилое | 7  | 4 | 72.36 | 3 |
| 221 | жилое | 7  | 4 | 34.96 | 2 |
| 222 | жилое | 7  | 4 | 37.54 | 2 |
| 223 | жилое | 7  | 4 | 65.09 | 3 |
| 224 | жилое | 7  | 4 | 85.62 | 4 |
| 225 | жилое | 8  | 4 | 72.36 | 3 |
| 226 | жилое | 8  | 4 | 34.96 | 2 |
| 227 | жилое | 8  | 4 | 37.54 | 2 |
| 228 | жилое | 8  | 4 | 65.09 | 3 |
| 229 | жилое | 8  | 4 | 85.62 | 4 |
| 230 | жилое | 9  | 4 | 72.02 | 3 |
| 231 | жилое | 9  | 4 | 34.96 | 2 |
| 232 | жилое | 9  | 4 | 37.54 | 2 |
| 233 | жилое | 9  | 4 | 65.01 | 3 |
| 234 | жилое | 9  | 4 | 85.54 | 4 |
| 235 | жилое | 10 | 4 | 72.02 | 3 |
| 236 | жилое | 10 | 4 | 34.96 | 2 |
| 237 | жилое | 10 | 4 | 37.54 | 2 |
| 238 | жилое | 10 | 4 | 65.01 | 3 |
| 239 | жилое | 10 | 4 | 85.54 | 4 |
| 240 | жилое | 11 | 4 | 72.02 | 3 |
| 241 | жилое | 11 | 4 | 34.96 | 2 |
| 242 | жилое | 11 | 4 | 37.54 | 2 |
| 243 | жилое | 11 | 4 | 64.93 | 3 |
| 244 | жилое | 11 | 4 | 85.29 | 4 |
| 245 | жилое | 12 | 4 | 72.02 | 3 |
| 246 | жилое | 12 | 4 | 34.96 | 2 |
| 247 | жилое | 12 | 4 | 37.54 | 2 |
| 248 | жилое | 12 | 4 | 64.93 | 3 |
| 249 | жилое | 12 | 4 | 85.29 | 4 |
| 250 | жилое | 13 | 4 | 72.02 | 3 |

|     |       |    |   |       |   |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 251 | жилое | 13 | 4 | 34.96 | 2 |
| 252 | жилое | 13 | 4 | 37.54 | 2 |
| 253 | жилое | 13 | 4 | 64.93 | 3 |
| 254 | жилое | 13 | 4 | 85.29 | 4 |
| 255 | жилое | 14 | 4 | 72.02 | 3 |
| 256 | жилое | 14 | 4 | 34.96 | 2 |
| 257 | жилое | 14 | 4 | 37.54 | 2 |
| 258 | жилое | 14 | 4 | 64.93 | 3 |
| 259 | жилое | 14 | 4 | 85.29 | 4 |
| 260 | жилое | 15 | 4 | 72.02 | 3 |
| 261 | жилое | 15 | 4 | 34.96 | 2 |
| 262 | жилое | 15 | 4 | 37.54 | 2 |
| 263 | жилое | 15 | 4 | 64.93 | 3 |
| 264 | жилое | 15 | 4 | 85.29 | 4 |
| 265 | жилое | 16 | 4 | 72.02 | 3 |
| 266 | жилое | 16 | 4 | 34.96 | 2 |
| 267 | жилое | 16 | 4 | 37.54 | 2 |
| 268 | жилое | 16 | 4 | 64.87 | 3 |
| 269 | жилое | 16 | 4 | 85.29 | 4 |
| 270 | жилое | 17 | 4 | 72.02 | 3 |
| 271 | жилое | 17 | 4 | 34.96 | 2 |
| 272 | жилое | 17 | 4 | 37.54 | 2 |
| 273 | жилое | 17 | 4 | 64.82 | 3 |
| 274 | жилое | 17 | 4 | 85.29 | 4 |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|--|--------|--|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 |  |
|--|--------|--|

| №  | Вид помещения     | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|-------------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 3  | Технич. Помещение | Первый подъезд, подвальный этаж       | Нежилое общедомовое  | 12.84        |
| 4  | Водомерный узел   | Первый подъезд, подвальный этаж       | Нежилое общедомовое  | 36.58        |
| 5  | Нежилое помещение | Первый подъезд, подвальный этаж       | Нежилое общедомовое  | 217.21       |
| 6  | Лифтовый холл     | Первый подъезд, первый этаж           | Нежилое общедомовое  | 6.90         |
| 7  | Лифтовый холл     | Первый подъезд, второй этаж           | Нежилое общедомовое  | 6.90         |
| 8  | Лифтовый холл     | Первый подъезд, третий этаж           | Нежилое общедомовое  | 6.90         |
| 9  | Лифтовый холл     | Первый подъезд, четвертый этаж        | Нежилое общедомовое  | 6.90         |
| 10 | Лифтовый холл     | Первый подъезд, пятый этаж            | Нежилое общедомовое  | 6.90         |
| 11 | Лифтовый холл     | Первый подъезд, шестой этаж           | Нежилое общедомовое  | 6.90         |
| 12 | Лифтовый холл     | Первый подъезд, седьмой этаж          | Нежилое общедомовое  | 6.90         |
| 13 | Лифтовый холл     | Первый подъезд, восьмой этаж          | Нежилое общедомовое  | 6.90         |

|    |                                  |                                |                     |       |
|----|----------------------------------|--------------------------------|---------------------|-------|
| 14 | Лифт овый холл                   | Первый подъезд, девятый этаж   | Нежилое общедомовое | 6.90  |
| 15 | Лифт овый холл                   | Первый подъезд, десятый этаж   | Нежилое общедомовое | 6.90  |
| 16 | Консьерж                         | Первый подъезд, первый этаж    | Нежилое общедомовое | 6.04  |
| 17 | Сан.узел                         | Первый подъезд, первый этаж    | Нежилое общедомовое | 2.04  |
| 18 | Тамбур                           | Первый подъезд, первый этаж    | Нежилое общедомовое | 3.40  |
| 19 | Тамбур                           | Первый подъезд, первый этаж    | Нежилое общедомовое | 6.74  |
| 20 | Тамбур                           | Первый подъезд, первый этаж    | нежилое общедомовое | 4.80  |
| 21 | Тамбур                           | Первый подъезд, второй этаж    | Нежилое общедомовое | 4.72  |
| 22 | Тамбур                           | Первый подъезд, третий этаж    | Нежилое общедомовое | 4.72  |
| 23 | Тамбур                           | Первый подъезд, четвертый этаж | Нежилое общедомовое | 4.72  |
| 24 | Тамбур                           | Первый подъезд, пятый этаж     | Нежилое общедомовое | 4.72  |
| 25 | Тамбур                           | Первый подъезд, шестой этаж    | Нежилое общедомовое | 4.72  |
| 26 | Тамбур                           | Первый подъезд, седьмой этаж   | Нежилое общедомовое | 4.72  |
| 27 | Тамбур                           | Первый подъезд, восьмой этаж   | Нежилое общедомовое | 4.72  |
| 28 | Тамбур                           | Первый подъезд, девятый этаж   | Нежилое общедомовое | 4.72  |
| 29 | Тамбур                           | Первый подъезд, десятый этаж   | Нежилое общедомовое | 4.72  |
| 30 | Лестничная клетка                | Первый подъезд, первый этаж    | Нежилое общедомовое | 14.38 |
| 31 | Лестничная клетка                | Первый подъезд, второй этаж    | Нежилое общедомовое | 14.38 |
| 32 | Лестничная клетка                | Первый подъезд, третий этаж    | нежилое общедомовое | 14.38 |
| 33 | Лестничная клетка                | Первый подъезд, четвертый этаж | Нежилое общедомовое | 14.38 |
| 34 | Лестничная клетка                | Первый подъезд, пятый этаж     | Нежилое общедомовое | 14.38 |
| 35 | Лестничная клетка                | Первый подъезд, шестой этаж    | нежилое общедомовое | 14.38 |
| 36 | Лестничная клетка                | Первый подъезд, седьмой этаж   | Нежилое общедомовое | 14.38 |
| 37 | Лестничная клетка                | Первый подъезд, восьмой этаж   | Нежилое общедомовое | 14.38 |
| 38 | Лестничная клетка                | Первый подъезд, девятый этаж   | нежилое общедомовое | 14.38 |
| 39 | Лестничная клетка                | Первый подъезд, десятый этаж   | нежилое общедомовое | 14.38 |
| 40 | Лестничная клетка                | Первый подъезд, кровля         | нежилое общедомовое | 14.10 |
| 41 | Коридор                          | Первый подъезд, первый этаж    | нежилое общедомовое | 13.68 |
| 42 | Коридор                          | Первый подъезд, второй этаж    | нежилое общедомовое | 13.68 |
| 43 | Коридор                          | Первый подъезд, третий этаж    | нежилое общедомовое | 13.68 |
| 44 | Коридор                          | Первый подъезд, четвертый этаж | нежилое общедомовое | 13.68 |
| 45 | Коридор                          | Первый подъезд, пятый этаж     | нежилое общедомовое | 13.68 |
| 46 | Коридор                          | Первый подъезд, шестой этаж    | нежилое общедомовое | 13.68 |
| 47 | Коридор                          | Первый подъезд, седьмой этаж   | нежилое общедомовое | 13.68 |
| 48 | Коридор                          | Первый подъезд, восьмой этаж   | нежилое общедомовое | 13.68 |
| 49 | Коридор                          | Первый подъезд, девятый этаж   | нежилое общедомовое | 13.68 |
| 50 | Коридор                          | Первый подъезд, десятый этаж   | нежилое общедомовое | 13.68 |
| 51 | Воздушная зона лестничной клетки | Первый подъезд, второй этаж    | нежилое общедомовое | 8.38  |
| 52 | Воздушная зона лестничной клетки | Первый подъезд, третий этаж    | нежилое общедомовое | 8.38  |
| 53 | Воздушная зона лестничной клетки | Первый подъезд, четвертый этаж | нежилое общедомовое | 8.38  |
| 54 | Воздушная зона лестничной клетки | Первый подъезд, пятый этаж     | нежилое общедомовое | 8.38  |
| 55 | Воздушная зона лестничной клетки | Первый подъезд, шестой этаж    | нежилое общедомовое | 8.38  |
| 56 | Воздушная зона лестничной клетки | Первый подъезд, седьмой этаж   | нежилое общедомовое | 8.38  |

|    |                                  |                                   |                     |        |
|----|----------------------------------|-----------------------------------|---------------------|--------|
| 57 | Воздушная зона лестничной клетки | Первый подъезд, восьмой этаж      | нежилое общедомовое | 8.38   |
| 58 | Воздушная зона лестничной клетки | Первый подъезд, девятый этаж      | нежилое общедомовое | 8.38   |
| 59 | Воздушная зона лестничной клетки | Первый подъезд, десятый этаж      | нежилое общедомовое | 8.38   |
| 60 | Машинное помещение               | Первый подъезд, кровля            | нежилое общедомовое | 22.14  |
| 61 | Тамбур                           | Второй подъезд, подвальный этаж   | Нежилое общедомовое | 2.88   |
| 62 | КУИ                              | Второй подъезд, подвальный этаж   | Нежилое общедомовое | 2.76   |
| 63 | Технич. Помещение                | Второй подъезд, подвальный этаж   | Нежилое общедомовое | 7.39   |
| 64 | ИТП                              | Второй подъезд, подвальный этаж   | Нежилое общедомовое | 53.78  |
| 65 | Нежилое помещение                | Второй подъезд, подвальный этаж   | Нежилое общедомовое | 260.00 |
| 66 | Лифтовый холл                    | Второй подъезд, первый этаж       | Нежилое общедомовое | 6.90   |
| 67 | Лифтовый холл                    | Второй подъезд, второй этаж       | Нежилое общедомовое | 6.90   |
| 68 | Лифтовый холл                    | Второй подъезд, третий этаж       | Нежилое общедомовое | 6.90   |
| 69 | Лифтовый холл                    | Второй подъезд, четвертый этаж    | Нежилое общедомовое | 6.90   |
| 70 | Лифтовый холл                    | Второй подъезд, пятый этаж        | Нежилое общедомовое | 6.90   |
| 71 | Лифтовый холл                    | Второй подъезд, шестой этаж       | Нежилое общедомовое | 6.90   |
| 72 | Лифтовый холл                    | Второй подъезд, седьмой этаж      | Нежилое общедомовое | 6.90   |
| 73 | Лифтовый холл                    | Второй подъезд, восьмой этаж      | Нежилое общедомовое | 6.90   |
| 74 | Лифтовый холл                    | Второй подъезд, девятый этаж      | Нежилое общедомовое | 6.90   |
| 75 | Лифтовый холл                    | Второй подъезд, десятый этаж      | Нежилое общедомовое | 6.90   |
| 76 | Лифтовый холл                    | Второй подъезд, одиннадцатый этаж | Нежилое общедомовое | 6.90   |
| 77 | Лифтовый холл                    | Второй подъезд, двенадцатый этаж  | Нежилое общедомовое | 6.90   |
| 78 | Консьерж                         | Второй подъезд, первый этаж       | Нежилое общедомовое | 6.04   |
| 79 | Сан.узел                         | Второй подъезд, первый этаж       | Нежилое общедомовое | 2.04   |
| 80 | Тамбур                           | Второй подъезд, первый этаж       | Нежилое общедомовое | 3.40   |
| 81 | Тамбур                           | Второй подъезд, первый этаж       | Нежилое общедомовое | 6.74   |
| 82 | Тамбур                           | Второй подъезд, первый этаж       | нежилое общедомовое | 4.80   |
| 83 | Тамбур                           | Второй подъезд, второй этаж       | Нежилое общедомовое | 4.72   |
| 84 | Тамбур                           | Второй подъезд, третий этаж       | Нежилое общедомовое | 4.72   |
| 85 | Тамбур                           | Второй подъезд, четвертый этаж    | Нежилое общедомовое | 4.72   |
| 86 | Тамбур                           | Второй подъезд, пятый этаж        | Нежилое общедомовое | 4.72   |
| 87 | Тамбур                           | Второй подъезд, шестой этаж       | Нежилое общедомовое | 4.72   |
| 88 | Тамбур                           | Второй подъезд, седьмой этаж      | Нежилое общедомовое | 4.72   |
| 89 | Тамбур                           | Второй подъезд, восьмой этаж      | Нежилое общедомовое | 4.72   |
| 90 | Тамбур                           | Второй подъезд, девятый этаж      | Нежилое общедомовое | 4.72   |
| 91 | Тамбур                           | Второй подъезд, десятый этаж      | Нежилое общедомовое | 4.72   |
| 92 | Тамбур                           | Второй подъезд, одиннадцатый этаж | Нежилое общедомовое | 4.72   |
| 93 | Тамбур                           | Второй подъезд, двенадцатый этаж  | Нежилое общедомовое | 4.72   |
| 94 | Лестничная клетка                | Второй подъезд, первый этаж       | нежилое общедомовое | 14.38  |
| 95 | Лестничная клетка                | Второй подъезд, второй этаж       | нежилое общедомовое | 14.38  |
| 96 | Лестничная клетка                | Второй подъезд, третий этаж       | нежилое общедомовое | 14.38  |
| 97 | Лестничная клетка                | Второй подъезд, четвертый этаж    | Нежилое общедомовое | 14.38  |
| 98 | Лестничная клетка                | Второй подъезд, пятый этаж        | Нежилое общедомовое | 14.38  |
| 99 | Лестничная клетка                | Второй подъезд, шестой этаж       | нежилое общедомовое | 14.38  |



|     |                                  |                                   |                     |        |
|-----|----------------------------------|-----------------------------------|---------------------|--------|
| 100 | Лестничная клетка                | Второй подъезд, седьмой этаж      | Нежилое общедомовое | 14.38  |
| 101 | Лестничная клетка                | Второй подъезд, восьмой этаж      | Нежилое общедомовое | 14.38  |
| 102 | Лестничная клетка                | Второй подъезд, девятый этаж      | нежилое общедомовое | 14.38  |
| 103 | Лестничная клетка                | Второй подъезд, десятый этаж      | нежилое общедомовое | 14.38  |
| 104 | Лестничная клетка                | Второй подъезд, одиннадцатый этаж | нежилое общедомовое | 14.38  |
| 105 | Лестничная клетка                | Второй подъезд, двенадцатый этаж  | нежилое общедомовое | 14.38  |
| 106 | Лестничная клетка                | Второй подъезд, кровля            | нежилое общедомовое | 14.10  |
| 107 | Коридор                          | Второй подъезд, первый этаж       | нежилое общедомовое | 15.88  |
| 108 | Коридор                          | Второй подъезд, второй этаж       | нежилое общедомовое | 15.88  |
| 109 | Коридор                          | Второй подъезд, третий этаж       | нежилое общедомовое | 15.88  |
| 110 | Коридор                          | Второй подъезд, четвертый этаж    | нежилое общедомовое | 15.88  |
| 111 | Коридор                          | Второй подъезд, пятый этаж        | нежилое общедомовое | 15.88  |
| 112 | Коридор                          | Второй подъезд, шестой этаж       | нежилое общедомовое | 15.88  |
| 113 | Коридор                          | Второй подъезд, седьмой этаж      | нежилое общедомовое | 15.88  |
| 114 | Коридор                          | Второй подъезд, восьмой этаж      | нежилое общедомовое | 15.88  |
| 115 | Коридор                          | Второй подъезд, девятый этаж      | нежилое общедомовое | 15.88  |
| 116 | Коридор                          | Второй подъезд, десятый этаж      | нежилое общедомовое | 15.88  |
| 117 | Коридор                          | Второй подъезд, одиннадцатый этаж | нежилое общедомовое | 15.88  |
| 118 | Коридор                          | Второй подъезд, двенадцатый этаж  | нежилое общедомовое | 15.88  |
| 119 | Воздушная зона лестничной клетки | Второй подъезд, второй этаж       | нежилое общедомовое | 8.38   |
| 120 | Воздушная зона лестничной клетки | Второй подъезд, третий этаж       | нежилое общедомовое | 8.38   |
| 121 | Воздушная зона лестничной клетки | Второй подъезд, четвертый этаж    | нежилое общедомовое | 8.38   |
| 122 | Воздушная зона лестничной клетки | Второй подъезд, пятый этаж        | нежилое общедомовое | 8.38   |
| 123 | Воздушная зона лестничной клетки | Второй подъезд, шестой этаж       | нежилое общедомовое | 8.38   |
| 124 | Воздушная зона лестничной клетки | Второй подъезд, седьмой этаж      | нежилое общедомовое | 8.38   |
| 125 | Воздушная зона лестничной клетки | Второй подъезд, восьмой этаж      | нежилое общедомовое | 8.38   |
| 126 | Воздушная зона лестничной клетки | Второй подъезд, девятый этаж      | нежилое общедомовое | 8.38   |
| 127 | Воздушная зона лестничной клетки | Второй подъезд, десятый этаж      | нежилое общедомовое | 8.38   |
| 128 | Воздушная зона лестничной клетки | Второй подъезд, одиннадцатый этаж | нежилое общедомовое | 8.38   |
| 129 | Воздушная зона лестничной клетки | Второй подъезд, двенадцатый этаж  | нежилое общедомовое | 8.38   |
| 130 | Машинное помещение               | Второй подъезд, кровля            | нежилое общедомовое | 22.14  |
| 131 | Тамбур                           | Третий подъезд, подвальный этаж   | Нежилое общедомовое | 2.88   |
| 132 | КУИ                              | Третий подъезд, подвальный этаж   | Нежилое общедомовое | 3.00   |
| 133 | Электрощитовая                   | Третий подъезд, подвальный этаж   | Нежилое общедомовое | 29.57  |
| 134 | Нежилое помещение                | Третий подъезд, подвальный этаж   | Нежилое общедомовое | 360.26 |
| 135 | Лифтовый холл                    | Третий подъезд, первый этаж       | Нежилое общедомовое | 6.60   |
| 136 | Лифтовый холл                    | Третий подъезд, второй этаж       | Нежилое общедомовое | 6.60   |
| 137 | Лифтовый холл                    | Третий подъезд, третий этаж       | Нежилое общедомовое | 6.60   |
| 138 | Лифтовый холл                    | Третий подъезд, четвертый этаж    | Нежилое общедомовое | 6.60   |
| 139 | Лифтовый холл                    | Третий подъезд, пятый этаж        | Нежилое общедомовое | 6.60   |
| 140 | Лифтовый холл                    | Третий подъезд, шестой этаж       | Нежилое общедомовое | 6.60   |
| 141 | Лифтовый холл                    | Третий подъезд, седьмой этаж      | Нежилое общедомовое | 6.60   |
| 142 | Лифтовый холл                    | Третий подъезд, восьмой этаж      | Нежилое общедомовое | 6.60   |





|     |                       |                                       |                     |        |
|-----|-----------------------|---------------------------------------|---------------------|--------|
| 229 | КУИ                   | Четвертый подъезд, подвальный этаж    | Нежилое общедомовое | 2.37   |
| 230 | Техническое помещение | Четвертый подъезд, подвальный этаж    | Нежилое общедомовое | 43.52  |
| 231 | Нежилое помещение     | Четвертый подъезд, подвальный этаж    | Нежилое общедомовое | 299.76 |
| 232 | Лифтовый холл         | Четвертый подъезд, первый этаж        | Нежилое общедомовое | 6.90   |
| 233 | Лифтовый холл         | Четвертый подъезд, второй этаж        | Нежилое общедомовое | 6.90   |
| 234 | Лифтовый холл         | Четвертый подъезд, третий этаж        | Нежилое общедомовое | 6.90   |
| 235 | Лифтовый холл         | Четвертый подъезд, четвертый этаж     | Нежилое общедомовое | 6.90   |
| 236 | Лифтовый холл         | Четвертый подъезд, пятый этаж         | Нежилое общедомовое | 6.90   |
| 237 | Лифтовый холл         | Четвертый подъезд, шестой этаж        | Нежилое общедомовое | 6.90   |
| 238 | Лифтовый холл         | Четвертый подъезд, седьмой этаж       | Нежилое общедомовое | 6.90   |
| 239 | Лифтовый холл         | Четвертый подъезд, восьмой этаж       | Нежилое общедомовое | 6.90   |
| 240 | Лифтовый холл         | Четвертый подъезд, девятый этаж       | Нежилое общедомовое | 6.90   |
| 241 | Лифтовый холл         | Четвертый подъезд, десятый этаж       | Нежилое общедомовое | 6.90   |
| 242 | Лифтовый холл         | Четвертый подъезд, одиннадцатый этаж  | Нежилое общедомовое | 6.90   |
| 243 | Лифтовый холл         | Четвертый подъезд, двенадцатый этаж   | Нежилое общедомовое | 6.90   |
| 244 | Лифтовый холл         | Четвертый подъезд, тринадцатый этаж   | Нежилое общедомовое | 6.90   |
| 245 | Лифтовый холл         | Четвертый подъезд, четырнадцатый этаж | Нежилое общедомовое | 6.90   |
| 246 | Лифтовый холл         | Четвертый подъезд, пятнадцатый этаж   | Нежилое общедомовое | 6.90   |
| 247 | Лифтовый холл         | Четвертый подъезд, шестнадцатый этаж  | Нежилое общедомовое | 6.90   |
| 248 | Лифтовый холл         | Четвертый подъезд, семнадцатый этаж   | Нежилое общедомовое | 6.90   |
| 249 | Тамбур                | Четвертый подъезд, первый этаж        | Нежилое общедомовое | 3.99   |
| 250 | Тамбур                | Четвертый подъезд, первый этаж        | Нежилое общедомовое | 6.74   |
| 251 | Тамбур                | Четвертый подъезд, первый этаж        | нежилое общедомовое | 4.95   |
| 252 | Тамбур                | Четвертый подъезд, второй этаж        | Нежилое общедомовое | 4.78   |
| 253 | Тамбур                | Четвертый подъезд, третий этаж        | Нежилое общедомовое | 4.78   |
| 254 | Тамбур                | Четвертый подъезд, четвертый этаж     | Нежилое общедомовое | 4.78   |
| 255 | Тамбур                | Четвертый подъезд, пятый этаж         | Нежилое общедомовое | 4.78   |
| 256 | Тамбур                | Четвертый подъезд, шестой этаж        | Нежилое общедомовое | 4.78   |
| 257 | Тамбур                | Четвертый подъезд, седьмой этаж       | Нежилое общедомовое | 4.78   |
| 258 | Тамбур                | Четвертый подъезд, восьмой этаж       | Нежилое общедомовое | 4.78   |
| 259 | Тамбур                | Четвертый подъезд, девятый этаж       | Нежилое общедомовое | 4.78   |
| 260 | Тамбур                | Четвертый подъезд, десятый этаж       | Нежилое общедомовое | 4.78   |
| 261 | Тамбур                | Четвертый подъезд, одиннадцатый этаж  | Нежилое общедомовое | 4.78   |
| 262 | Тамбур                | Четвертый подъезд, двенадцатый этаж   | Нежилое общедомовое | 4.78   |
| 263 | Тамбур                | Четвертый подъезд, тринадцатый этаж   | Нежилое общедомовое | 4.78   |
| 264 | Тамбур                | Четвертый подъезд, четырнадцатый этаж | Нежилое общедомовое | 4.78   |
| 265 | Тамбур                | Четвертый, пятнадцатый этаж           | Нежилое общедомовое | 4.78   |
| 266 | Тамбур                | Четвертый подъезд, шестнадцатый этаж  | Нежилое общедомовое | 4.78   |
| 267 | Тамбур                | Четвертый подъезд, семнадцатый этаж   | Нежилое общедомовое | 4.78   |
| 268 | Консьерж              | Четвертый подъезд, первый этаж        | Нежилое общедомовое | 6.78   |
| 269 | Сан.узел              | Четвертый подъезд, первый этаж        | Нежилое общедомовое | 1.63   |
| 270 | Лестничная клетка     | Четвертый подъезд, первый этаж        | нежилое общедомовое | 14.10  |
| 271 | Лестничная клетка     | Четвертый подъезд, второй этаж        | нежилое общедомовое | 14.10  |



|     |                                  |                                       |                     |       |
|-----|----------------------------------|---------------------------------------|---------------------|-------|
| 315 | Воздушная зона лестничной клетки | Четвертый подъезд, двенадцатый этаж   | нежилое общедомовое | 8.38  |
| 316 | Воздушная зона лестничной клетки | Четвертый подъезд, тринадцатый этаж   | нежилое общедомовое | 8.38  |
| 317 | Воздушная зона лестничной клетки | Четвертый подъезд, четырнадцатый этаж | нежилое общедомовое | 8.38  |
| 318 | Воздушная зона лестничной клетки | Четвертый подъезд, пятнадцатый этаж   | нежилое общедомовое | 8.38  |
| 319 | Воздушная зона лестничной клетки | Четвертый подъезд, шестнадцатый этаж  | нежилое общедомовое | 8.38  |
| 320 | Воздушная зона лестничной клетки | Четвертый подъезд, семнадцатый этаж   | нежилое общедомовое | 8.38  |
| 321 | Машинное помещение               | Четвертый подъезд, кровля             | нежилое общедомовое | 22.14 |

|   |        |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|

| №  | Описание места расположения помещения                          | Вид оборудования             | Назначения            |
|----|--|------------------------------|-----------------------|
| 3  | квартиры, подвальный этаж                                      | Система бытовой канализации  | Отвод бытовых стоков  |
| 4  | Кровля, подвальный этаж, придомовая территория                 | Система дождевой канализации | Отвод дождевых стоков |
| 5  | поэтажные коридоры 2,3,4 секции                                | Система пожаротушения        | Пожаротушение         |
| 6  | ИТП, поэтажные коридоры, квартиры лестничные клетки            | Система отопления            | Отопление             |
| 7  | квартиры, кровля, лифты  | Система вентиляции           | Вентиляция            |
| 8  | квартиры, поэтажные коридоры, подвальный этаж (электрощитовая) | Система электроснабжения     | Электроснабжение      |
| 9  | Поэтажные коридоры, квартиры, подвальный этаж                  | Радиофикация                 | Услуги связи          |
| 10 | Поэтажные холлы  | Телефонизация                | Услуги связи          |
| 11 | Кровля, машинное отделение, поэтажные коридоры                 | Система телевидения          | Телевидение           |
| 12 | Подъезды   | Лифты                        | Лифты                 |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2019 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>          |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>850 000 000 руб.</b>   |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                               |
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                               |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не распространяется на застройщика</b>                      |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>52:18:0050212:1266</b>                             |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|   | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет   | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:   |
|   |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   |          | Наименование банка:<br><b>Нижегородский РФ АО "Россельхозбанк"</b>  |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |

|  |            |   |
|--|------------|---|
|  |            | Номер расчетного счета:<br><b>40702810939000001811</b>  |
|  |            | Корреспондентский счет:<br><b>30101810000000000846</b>  |
|  |            | БИК:<br><b>042202846</b>  |
|  |            | ИНН:<br><b>7725114488</b>   |
|  |            | КПП:<br><b>526002001</b>  |
|  |            | ОГРН:<br><b>1027700342890</b>   |
|  |            | ОКПО:<br><b>52750822</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1     | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату  | 19.6.1     | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1   | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|  | 19.6.1.2   | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 19.6.1.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|  | 19.6.1.4   | Доступная сумма кредита (займа):  |
|  | 19.6.1.5   | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):   |
|  | 19.6.1.6   | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:   |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1     | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1   | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения:  |



|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>211</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>11 780,55 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>         |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>678 649 621,67 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:   |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:   |
|  | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:  |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:   |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                                    |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |  |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика   | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>40 000 000 руб.</b>   |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона   |        |  |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                  |
|  | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:   |
|  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:  |
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |  |
| 23.1 Иная информация о проекте   | 23.1.1 | Иная информация о проекте:   |

## 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

| №  | Дата       | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений   |
|----|------------|---|--|
| 1  | 16.01.2019 | Раздел 19.5.1                               | Расчетный счет   |
| 2  | 20.03.2019 | Раздел 12.1                                 | Добавлена Выписка ЕГРН на земельный участок  |
| 3  | 20.03.2019 | Раздел 1.3                                  | Режим работы: пон.-пят - с 09:00 до 19:00. сб. с 10:00 до 16:00  |
| 4  | 25.03.2019 | Раздел 6.1.                                 | Финансовый результат на 31.12.2018   |
| 5  | 30.04.2019 | Раздел 6.1.                                 | Финансовые показатели на 31 марта 2019 года  |
| 6  | 30.07.2019 | Раздел 6.1.                                 | Финансовые показатели на 30 июня 2019 года   |
| 7  | 12.09.2019 | Раздел 1.2.                                 | Смена юр. Адреса: 603135, г.Н.Новгород, пр-т Ленина, д. 57А, помещение ПЗ  |
| 8  | 16.09.2019 | Раздел 19.7                                 | Количество договоров заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд   |
| 9  | 16.09.2019 | Раздел 19.7.2.1.1.2                         | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд |
| 10 | 16.09.2019 | Раздел 19.7.3.1.1.2                         | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд  |
| 11 | 04.10.2019 | Раздел 19.7.3.1.1.2                         | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд  |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 0B4ED20080AA009C4D9EDE237359405B

Владелец: **ООО КАСКАД-НН, Дорохин Егор Сергеевич,  
Нижний Новгород**

Действителен: с 04.07.2019 по 06.07.2020